

A Průvodní zpráva

S0-01 REKONSTRUKCE HŘIŠTĚ 44,2m x 24,4m

A.1 Identifikační údaje

A1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: ZŠ BÍLÁ - REKONSTRUKCE VENKOVNÍHO
SPORTOVIŠTĚ, PRAHA 6

Místo stavby: Pozemek p. č. 656 k. ú. Dejvice
Předmět dokumentace: Dokumentace pro provedení stavby

A1.2 Investor, žadatel: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
Čs. armády 601/23, Praha 6- Bubeneč,
IČO 00063703

A1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Generální projektant: Sportovní projekty s.r.o.
Sokolovská 87/95, 186 00 ,Praha 8
IČO: 27 06 06 59,
DIČ: CZ 27 06 06 59
Tel.: 222 984 222,
info@sportovniprojekty.cz
www.sportovniprojekty.cz

HIP: Ing.arch. Viktor Drobný
drobny@sportovniprojekty.cz

Architektura a stavební část: Ing. arch. Viktor Drobný,
Ing. arch. Martin Císař

A.2 Seznam vstupních podkladů

- 1) Geodetické zaměření řešeného území
- 2) Katastrální mapa

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Jedná se o výměnu povrchů a výplně hrazení školního hřiště, vybudování nového vstupu na stávající hřiště, vybudování prostoru střídačky, vybudování nového vodovodu s dvojicí pítek. Řešené území se nachází v areálu školy ZŠ Bílá, Praha 6.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

V současné době se v řešeném prostoru nachází stávající víceúčelové hřiště. Sportovní povrchy, výplně hrazení a sportovní vybavení jsou v dožívajícím stavu.

c) údaje o ochraně území

-památkově chráněné území
-nemovitá kulturní památka

d) údaje o odtokových poměrech

Stávající systém odvodnění území nebude změněn.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

V návrhu rekonstrukce budou dodrženy veškeré technické předpisy a normy určující parametry konstrukcí a zařízení tak, aby stavba vyhovovala obecným požadavkům na výstavbu.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Nejsou evidovány požadavky dotčených orgánů.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Není navrženo.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Není navrženo.

j) seznam dotčených pozemků a staveb podle katastru nemovitostí.

Pozemky stavby:

Pozemek p. č. 656 k. ú. Dejvice v majetku Hlavního města Prahy

Sousední pozemky:

p.č. 655, p.č. 657/1, p.č. 2811/8, p.č. 2811/10, p.č.4268, p.č. 4269/1, p.č. 4273/1

A.4 Údaje o stavbě

- Stavba je rekonstrukcí stávajícího venkovního školního hřiště. Bude provedeno odstranění současných povrchů, ty budou nahrazeny novými v rozsahu stávajících ploch. Rovněž konstrukce vybavení hřiště budou obnoveny nebo nahrazeny novými. Budou vyměněny výplně hrazení, bude vybudován nový vstup z ulice Na Kocínce, nový prostor střídačky a nový vodovod s dvojicí pítek.
- Jedná se o trvalou stavbu.
- Stavba bude splňovat veškeré technické požadavky na stavby i obecně technické požadavky zabezpečující její bezbariérové užívání.

navrhované kapacity stavby:

plocha víceúčelového hřiště s polyuretanovým povrchem – 1 055m²
nové zpevněné plochy – betonová dlažba 68m², asfaltobeton 3,5 m²

základní bilance stavby:

Stavba je bez nároků na energie.

základní předpoklady výstavby:

předpokládané zahájení výstavby – červenec 2020
předpokládané dokončení výstavby – 3 měsíce od zahájení
nepředpokládá se členění na etapy

orientační náklady stavby:

Předběžná cena stavby – 3 mil. s DPH

A.5 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

Stavba není rozdělena na jednotlivé stavební objekty.